

## DECYZJA

Na podstawie art.155 ustawy z 14 czerwca 1960r – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2023r, poz.775 ze zmianami) w związku z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023r, poz. 682 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. w Reszlu z dnia 21 lutego 2024r (wpływ do tutejszego Inspektoratu w dniu 26 lutego 2024r)

### o r z e k a m

**zmienić** decyzję nr 15/2019 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kętrzynie z dnia 18 września 2019r znak PINB.5131.15.2019 **poprzez wyznaczenie nowego terminu wykonania obowiązku wskazanego w pkt 2 ww decyzji do dnia 31 grudnia 2026r.**

### u z a s a d n i e n i e

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kętrzynie ostateczną decyzją nr 15/2019 z dnia 18 września 2019r znak PINB.5131.15.2019 udzielił na rzecz inwestora – Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu pozwolenia na użytkowanie sieci wodociągowej w miejscowościach Dębnik, Tolniki Małe, Kępa Tolnicka w gminie Reszel, obejmującej część sieci wodociągowej długości 9878,5m i 13 przyłączy wodociągowych na określonych w ww decyzji działkach i jednocześnie ustalił do dnia 31 sierpnia 2022r termin wykonania pozostałych robót budowlanych wymienionych w pkt 2 tego rozstrzygnięcia.

W dniu 21 lutego 2024r do tutejszego Inspektoratu wpłynął wniosek inwestora o przeniesienie na dzień 31 grudnia 2026r terminu wywiązania się z obowiązku z powodu, jak wskazano pogłębiających się trudności finansowych spółki i braku zdolności kredytowej na wykonanie (dotychczas niezrealizowanej) części nakazanych robót budowlanych.

Złożony wniosek zdaniem PINB należy traktować jako wniosek o zmianę w trybie art. 155 k.p.a. wspomnianej decyzji.

Kierując się tym wyjaśnić należy, że regulacje ww art. stanowią, że organ administracji publicznej może uchylić lub zmienić decyzję ostateczną, jednakże taka zmiana nie może być dowolna, muszą być bowiem spełnione łącznie następujące przesłanki: a) strona wyraziła zgodę na zmianę lub uchylenie decyzji, b) przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie lub uchyleniu takiej decyzji, c) za uchyleniem lub zmianą decyzji przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony. Z powyższego wyraźnie więc wynika, że przedmiotem postępowania określonego w art.